

Aika	Maanantai 20.1.2020 klo 16.30 – 17.05		
Paikka	Keskusseurakuntatalo, Koulutussali, Suokatu 22, Kuopio		
Kokoonpano ja läsnäolo	Aulikki Mäkinen Tarja Välimäki	puheenjohtaja varapuheenjohtaja	läsnä läsnä
	Risto Helle	jäsen	läsnä
	Sakari Kainulainen	jäsen	läsnä
	Sinikka Kervinen	jäsen	poissa
	Timo Knuuttila	Koiviston varajäsen	läsnä
	Eero Koivisto	jäsen	poissa
	Marita Mankinen	jäsen	läsnä
	Pekka Niiranen	jäsen	läsnä
	Anu-Kaisa Ruponen	Kervisen varajäsen	läsnä
	Erkki Räsänen	jäsen	läsnä
	Taina Tammekann	jäsen	läsnä
	Maija Taskinen	jäsen	läsnä
	Heli Vuojärvi	jäsen	läsnä
	Eero Wetzell	jäsen	läsnä
Kokoukseen oikeutetut ja läsnäolo			
	Erika Suominen	kirkkovaltuuston puheenjohtaja	läsnä
	Leena Kumpusalo	kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja	läsnä
	Hannu Koskelainen	kirkkoherra	läsnä
	Reijo Leino	kirkkoherra	läsnä
	Jaana Marjanen	lääninrovasti	läsnä
	Matti Pentikäinen	kirkkoherra	läsnä
	Ilpo Rannankari	tuomiorovasti	läsnä
	Minna Siikaniva	viestintäpäällikkö	läsnä
	Merja Vihanto	henkilöstöpäällikkö	läsnä
Kokoukseen velvoitetut	Riitta Hautaniemi Mika Pulkkinen Aarne Blom	hallintojohtaja rekisterinjohtaja hallintosihteer	läsnä läsnä läsnä
Kokoukseen kutsuttu	-		
Kokouksen avaus	Puheenjohtaja toivotti kokouksen osanottajat tervetulleiksi ja avasi kokouksen. Kokouksen aluksi puheenjohtaja piti alkuhartauden, jonka aikana veisattiin virsi		

1

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Yhteiseen kirkkoneuvostoon kuuluu puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan lisäksi yksitoista (11) jäsentä ja se on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Kutsu kirkkoneuvoston kokoukseen on toimitettava vähintään kolme päivää ennen kokousta. Esityslista on lähetetty sähköpostissa 15.1.2020.

Päätös: Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

2 PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJAIN VALINTA, PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS JA NÄHTÄVÄNÄOLO

Aakkosjärjestyksen mukaisessa pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Sakari Kainulainen ja Marita Mankinen. Tarvittaessa he toimivat myös ääntenlaskijoina.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Sakari Kainulainen ja Marita Mankinen. Tarvittaessa he toimivat myös ääntenlaskijoina. Pöytäkirja tarkastetaan välittömästi kokouksen jälkeen ja se pidetään nähtävänä 22.1 – 4.2.2020 hallintovirastossa viraston aukioloaikana.

3 TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Päätös: Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

4 KUOPION SEURAKUNTAYHTYMÄN UUDET TOIMISTOTILAT

Kuopion seurakuntayhtymässä hallinnossa sekä yhtymän yhteisissä toiminnoissa työskentelee toimistotyössä yhteensä noin 44 henkilöä. Määrä nousee noin 52:een, kun koko Kuopion hiippakunnan rekisteritoiminnot on keskitetty Kuopioon. Valtaosalla näistä henkilöistä on työpaikka Suokadun keskuseurakuntatalolla, joka myydään lähitulevaisuudessa. Viestintä ja perheasiain neuvottelukeskus sijaitsevat omissa vuokratiloissaan, ja hautausmaan toimistorakennuksen sisätilaongelmat ovat jatkuneet korjaustoimenpiteistä huolimatta. Lisäksi on ratkaistava yhteisen seurakuntatyön tilakysymys, jos vanhasta pappilasta luovutaan. Kun uusia toimittilaratkaisuja pohditaan, on tilojen tehokkaan käytön kannalta tarkoituksenmukaista keskittää toiminnot yhteen toimipisteeseen. Näin mm. tarvittavien neuvottelu- ja sosiaalityötilojen kokonaismäärä on pienempi kuin mitä se olisi toimittaessa useassa toimipisteessä. Myös tiedonkulun ja työyhteisöllisyyden kannalta yhteiset toimitilat ovat tarkoituksenmukainen ratkaisu.

Henkilömäärät tehtäväalueittain vuosina 2020 ja 2022

	2020	2022
Itä-Suomen IT-aluekeskus	4	4
Aluekeskusrekisteri	11	21
Viestintä	5	5
Perheasiain neuvottelukeskus	4	4
Palveleva puhelin	1	1
Sairaalasielunhoito	1	1
Talous- ja palkkahallinto	10	8
Kiinteistötoimi	4	4
Hautaustoimi	4	4
	44	52

Tilatarpeesta on tehty alustava laskelma yhdessä Suomen Controlteam Oy:n kanssa ja tämän laskelman perusteella kokonaistilantarve on 932 m².

Tilatarpeen ratkaisemiseksi ovat vaihtoehtoina omat tilat ja vuokratilat. Vuokratilat ovat yleinen ratkaisu yrityksissä, joissa vuokrat ovat verotuksessa vähennyskelpoisia, tarve pitää tase kevyenä on usein suuri ja varat käytetään mieluummin tuotannollisiin investointeihin. Seurakuntayhtymän tilanteessa päätökseen vaikuttavat seikat ovat erilaiset, ja päätökseen vaikuttavat seikat ovat lähempänä tilannetta, jossa yksityishenkilö valitsee omistus- ja vuokra-asunnon välillä. Päätöstilanteessa on huomioitava kirkkohallituksen ohje, jonka mukaan investointien tulee olla enintään vuosikatteen suuruiset kolmen vuoden tarkastelujaksolla. Tämä tarkoittaa, että vuosittain vuokriin käytettävä summa pienentää kokonaisuudessaan vuosikatetta ja investointeihin käytettävissä olevaa rahamäärää.

Jyväskylän seurakunta on hiljattain tehnyt kahdesta vuokratilasta sopimukset, ja sopimusaika molemmissa on 10 vuotta.

Kustannusvertailu omat tilat vs. vuokratilat

Omat tilat

$932 \text{ m}^2 * 3\,440 \text{ e/m}^2 = 3\,206\,080 \text{ e}$

lämmitys $1,00 \text{ e/m}^2/\text{kk} * 932 \text{ m}^2 * 12 \text{ kk} = 11\,184 \text{ e/v}$

lisäksi omissa tiloissa tulevat vakuutusmaksut, muuten kustannukset kuten vuokratiloissa.

Vuokratilat

$932 \text{ m}^2 * 22,5 \text{ e/m}^2/\text{kk} = 251\,640 \text{ e/v}$

Noin 13 vuoden vuokramenoilla voidaan maksaa uuden talon investointi.

Puijonlaakson kaavoitus

Puijonlaakson keskukseen on suunnitteilla asemakaavamuutos, ja myös seurakuntayhtymän tontti kuuluu tämän asemakaavamuutoksen pariin. Kyseisellä tontilla sijaitsevat Puijon kirkko ja nuorisotalo. Nuorisotaloa ei peruskorjattu Puijon kirkon peruskorjauksen yhteydessä, koska haluttiin tutkia vaihtoehto, että nykyinen rakennus puretaan ja Puijon seurakunnan tarvitsemat, nykyistä huomattavasti pienemmät, tilat sijoitetaan tontille mahdollisesti rakennettavan yhtymän toimistotalon tiloihin.

Kyseisellä alueella on käynnissä asemakaavamuutostyö, ja seurakuntayhtymä on ollut mukana muutostyön suunnitteluprosessissa. Tähän mennessä hankkeesta ei ole tullut kustannuksia yhtymälle. Käynnistämispöytäkirjan yhteydessä kaupunki perii karttojen laatimisesta 5000 e, kaupunkilehteen tulevista kuulutuksista $3 * 350 \text{ e}$ sekä lisäksi kerrosalaan perustavaa maksua $0,60 \text{ e/kem}^2$. Yhtymä on ollut mukana kaavaprosessissa, koska mahdollisesti tarvittava asemakaavamuutos on tässä yhteydessä helpoin ja nopein toteuttaa.

Tontin, jolla Puijon kirkko sijaitsee, pinta-ala on 5 280 m², ja tehokkuusluvulla 0,7 tontille on mahdollista saada rakennusoikeutta 3 680 m². Puijon kirkon pinta-ala on 1 200 m². Jos uudet toimistotilat sijoitetaan tontille, jää sille vielä käyttämätöntä rakennusoikeutta.

Sijainniltaan Puijon kirkko on hyvällä paikalla; liikenneyhteydet ovat hyvät ja etäisyys keskustaan on lyhyt. Omalle tontille rakentaminen on taloudellisesti varteenotettava vaihtoehto etenkin sijainti huomioiden. Suunnitellemalla rakennus niin, että osa siitä voidaan esimerkiksi vuokrata ulkopuoliselle toimijalle, voidaan tilatarvetta sopeuttaa mahdollisiin pienempiin tarpeisiin tulevaisuudessa.

Päätösesitys:

Hallintojohtaja ehdottaa,

- että Kuopion ev.lut. seurakuntayhtymä on jatkossa mukana Puijolaakson keskustan asemakaavamuutostyössä.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

5

LEIRIMAKSUJEN VAHVISTAMINEN: Leirikesä 2020

Yhteinen kirkkoneuvosto vahvistaa seurakuntayhtymän toiminnoista perittävät maksut ja taksat, ellei niiden vahvistaminen kuulu muulle hallintoelimelle.

Leirikesä on Kuopion ev. lut. seurakuntien yhteistyössä järjestämää kouluikäisten (7 – 14 –vuotiaat) lasten kesäleiritoimintaa. Leirikesä 2019 – leireille osallistui yhteensä 455 leiriläistä kaikista yhtymän seurakunnista. Paikkoja jaettaessa jouduttiin käyttämään arvontaa, sillä suosituimmille leireille eivät kaikki mahtuneet. Leirikesätoiminnan määrärahat on budjetoitu yhteiseen nuorisotyöhön.

Leirikesä 2020 -leirejä on suunniteltu toteutettavaksi 17, joista perheleirejä on kaksi. Paikkoja leireillä on yhteensä noin 530 leiriläiselle.

Leirikesän leirimaksut ovat aikaisemmin muodostuneet leirikeskuksiin tilitettävästä leirimaksusta, materiaalirahasta ja kuljetusmaksusta. Leirikesä 2020 -leirimaksut määräytyisivät seuraavasti:

Seurakunnan jäsenet:

Lapset: 8 € leirimaksu/vuorokausi + 2 € materiaalimaksu/vuorokausi + 5 € kuljetusmaksu/leiri

Aikuiset: 20 € leirimaksu/vuorokausi + 2 € materiaalimaksu/vuorokausi + 5 € kuljetusmaksu/leiri.

Seurakuntaan kuulumattomilta maksut olisivat kaksinkertaiset.

Leirikesä 2020 leirimaksut:

Suluissa kirkkoon kuulumattomien maksut.

Yhden vuorokauden leiri:

Lapset 15 € (30 €)

Aikuiset 27 € (54 €)

Kahden vuorokauden leiri:

Lapset	25 € (50 €)
Aikuiset	49 € (98 €)

Mikäli leireille on enemmän halukkaita, kuin voidaan ottaa, leiripaikat arvotaan. Arvonnassa seurakunnan jäsenet ovat etusijalla.

Päätösesitys: Rekisterinjohtaja ehdottaa,

- että leirikesä 2020 -leirimaksut vahvistetaan esitetyn mukaisesti.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

6 MUUT ASIAT

Kirkkoneuvosto: Muita asioita ei ollut.

7 ILMOITUSASIAT

Kirkkoneuvosto: Ilmoitusasioita ei ollut.

8 MUUTOKSENHAKUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Kirkkoneuvosto: Annettiin kirkkolain mukainen muutoksenhakuohje ja valitusosoitus.

Liite 1: Muutoksenhakuohje ja valitusosoitus.

9 KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja kiitti kokouksen osanottajia ja päätti kokouksen klo 17.05.

Aulikki Mäkinen
puheenjohtaja

Aarne Blom
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty, Kuopiossa 20.1.2020

Sakari Kainulainen

Marita Mankinen